

# 貸アパート

瀬戸口駅

アバンダント 101

間取り  
1LDK

専有面積  
44.02m<sup>2</sup>

築年月  
2024年05月



## チェックポイント！

駐輪場有,ペット相談,24時間換気システム,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,ウォームインクローゼット,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,B5端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,防犯カメラ,サンルーム,宅配BOX

貸アパート

瀬戸口

1LDK

賃料 74,500円

礼金 11.00万円 敷金なし 保証金なし



物件所在地	愛知県瀬戸市高根町1丁目		
交通	愛知環状鉄道 瀬戸口 徒歩17分		
建物	建物名 アバンダント 101 構造・規模 木造 2階建/1階部分 使用部面積 44.02m <sup>2</sup> 間取内訳 洋6.1・LDK10.2		
築年月	2024年05月	契約期間	2年
管理費等	なし	共益費	3,500円/月 雑費なし
駐車場	有	4,400円/月	
現況	居住中	入居可能時期	2026年3月上旬予定
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,ウォームインクローゼット,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,B5端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,防犯カメラ,サンルーム,宅配BOX		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。契約時にクリーニング費として、¥80000が必要となります。駐車場貸主インボイス登録なし 町内会費: 500円/月 24時間サポート: 330円/月 更新料: なし 貸賃保証: 加入要 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2% 又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

愛知県知事免許 (7) 第17451号 〒489-0955 愛知県瀬戸市南ヶ丘町324

有限会社サンクス

TEL: 0561-83-1811 FAX: 0561-84-3661

at home

infosheet 物件番号 69893332072

■取引態様: 媒介