

売地

水野駅

更地渡し

土地面積
実測 136.14㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

都市ガス、電気、上水道、下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	水野		
土地面積	実測 136.14㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	980万円	坪単価	@23.80万円

物件所在地	愛知県瀬戸市東山町1丁目		
交通	名鉄瀬戸線 水野 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	都市再生特別措置法、景観法、宅地造成及び特定盛土等規制法		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 受番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.4m 接面9.0m		
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道		
備考	法令制限：法22条区域、砂防法、屋外広告物規制 ※がけ条例 利用駅1：愛知環状鉄道 瀬戸市 徒歩23分 利用駅2：名鉄 瀬戸線 新瀬戸 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69892242078

愛知県知事免許（7）第17451号 〒489-0955 愛知県瀬戸市南ヶ丘町324

有限会社サックス

TEL：0561-83-1811 FAX：0561-84-3661

■取引態様：媒介